

REPUBLIQUE FRANCAISE



BALARUC  
LES BAINS  
ville

COMMUNE de BALARUC LES BAINS

DOSSIER : N° DP 034 023 25 00116

Déposé le : 03/12/2025

Demandeur : AHOLOUKPE architecte

Monsieur Robert AHOLOUKPE

Nature des travaux : Commerce

Sur un terrain sis à : Route de Sète à BALARUC LES  
BAINS (34540)

Référence(s) cadastrale(s) : 23 AH 105, 23 AH 114,  
23 AH 34, 23 AH 377

Monsieur Robert AHOLOUKPE  
Architecte  
25 , Boulevard du Mont d'Est  
93160 NOISY LE GRAND

**Objet** : Retrait avant décision d'une demande d'autorisation d'urbanisme

**Réf** : Votre demande de retrait en date du 09/12/2025

Monsieur,

Par courriel susvisé, vous me demandez de procéder à l'annulation de votre dossier rappelé dans le cadre ci-dessus et qui est à l'heure actuelle en cours d'instruction dans mes services.

J'ai pris bonne note de cette décision et vous fait connaître que votre dossier est déclaré **sans suite**.

Par voie de conséquence, les délais d'instruction qui vous avaient été notifiés sont sans objet. Vous ne pourrez pas vous prévaloir d'une décision favorable tacite.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.

BALARUC LES BAINS, le 09 DEC. 2025  
Le Maire,  
Gérard Canovas



Par délégation du Maire  
L'adjoint  
Angel FERNANDEZ

affichage du 15/12/25 au 15/02/26



**From:** Sandra Pouget - Démat.urba Sète Agglo Méditerranée  
**Sent:** Tue, 09 Dec 2025 16:14:19 +0100  
**To:** urbanisme@mairie-balaruc-les-bains.fr  
**Subject:** Proposition décision dossier n° DP 034 023 25 00116  
**Attachments:** RetraitAvantDecision-09-12-2025.pdf

Bonjour,

Vous trouverez dans le « dossier de signature » dans Cart@ds, la proposition de décision concernant le dossier n° DP 034 023 25 00116 déposé par AHOLOUKPE, VR FIT à BALARUC LES BAINS. Merci de bien vouloir la faire signer et l'intégrer dans Cart@ds.

Pour information, la date limite de notification au pétitionnaire est au 03/01/2026.

Vous en souhaitant bonne réception,

Cordialement,

Le service instructeur des Autorisations du Droit des Sols

Sète Agglopôle Méditerranée

**From:** Démat.urba Sète Agglo Méditerranée  
**Sent:** Tue, 09 Dec 2025 10:35:21 +0100  
**To:** rbedie29@gmail.com  
**Subject:** Dépôt d'une demande de retrait - dossier n°DP 034 023 25 00116

**Ville de BALARUC LES BAINS**  
**Avenue de Montpellier 34540 Balaruc-les-Bains**  
**34540**  
**04 67 80 92 12**  
**urbanisme@mairie-balaruc-les-bains.fr**

Madame, Monsieur,

Vous avez déposé par voie électronique au 'Service Urbanisme' de la Ville de BALARUC LES BAINS une demande de retrait concernant le dossier numéro DP 034 023 25 00116.

Le présent récépissé, que nous vous invitons à conserver, atteste de la réception de votre demande. Il ne préjuge en aucune façon la recevabilité de cette demande (ou déclaration) ou des documents déposés.

Cordialement,

Le service urbanisme,

Commune de BALARUC LES BAINS